



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO

Stanje na dan: 17.05.2023. 20:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308048, DUGO SELO II

Broj ZK uložka: 2066

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4428/2023

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-4873/2023 (E-19), Z-4905/2023 (E-66), Z-4915/2023 (E-67), Z-5052/2023 (E-68), Z-5052/2023 (E-69), Z-5734/2023 (E-70), Z-5734/2023 (E-71), Z-5887/2023 (E-78), Z-6137/2023 (E-24)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	935	KUĆA BR.1/A U DUGOM SELU, SAJMIŠNA ULICA DVORIŠTE			1504 958 546	
		UKUPNO:			1504	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.10.2018.g. pod brojem Z-53277/2018	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) zabilježeno je da je u katastarskom operatu na k.č. 935 k.o. Dugo Selo II evidentirana građevina, a za koju je priložena izvršna uporabna dozvola Ureda državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Dugo Selo Klasa: UP/I-361-05/02-01/07, Urbroj: 238-04-01/2-05-11 od 6. prosinca 2005.g.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 1 u prizemlju površine 22,61 m2, Sajmišna ulica 1a PEKEZ MARA, OIB: 21102784856, B. A. KAŽOTIĆA 8, DUGO SELO	
1.2	Zaprimljeno 04.12.2017.g. pod brojem Z-64948/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, predlagatelja Mirt Mladena iz Zagreba, Bitorajska ulica 20, OIB:30615373118, za zabilježbu prava zalogu na nekretninama u A, temeljem čl. 111. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH 91/96,68/98,137/99,114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17).	ZABILJEŽBA
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 2 u prizemlju površine 69,00 m2, Sajmišna ulica 1a PAVLOVIĆ JELICA, OIB: 39856653850, BOŽE HUZANIĆA 83, DUGO SELO	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 3 u prizemlju površine 34,00 m2, Sajmišna ulica 1a	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ČURIĆ IRINA, OIB: 57764038357, DUBRAVA 3, DUGO SELO	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 4 u prizemlju površine 44,54 m2, Sajmišna ulica 1a	
	FIRE PROTECTION SYSTEM D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 12974671172, KOZINSKA ULICA 69, KOZINŠČAK 10370 DUGO SELO	
5.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 5 u prizemlju površine 38,23 m2, Sajmišna ulica 1a	
	MELIŠ MIRKO, OIB: 63506804213, D. DOMJANIĆA 29, DUGO SELO	
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 6 u prizemlju površine 36,04 m2, Kolodvorska 11/B	
	AGATIĆ MARJAN, OIB: 73656435381, LJUDEVITA GAJA 5, DUGO SELO	
7.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 7 u prizemlju površine 24,33 m2, Sajmišna ulica 1a	
	MARJANOVIĆ MARINA R. KRIŽAN, OIB: 15026082443, ŠAŠKOVEČKA ULICA 9, DUGO SELO	
8.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 8 u prizemlju površine 28,64 m2, Sajmišna ulica 1a	
	BLAŽEVIĆ CARMEN, OIB: 12005289986, EUGENA KUMIČIĆA 2, SESVETSKI KRALJEVEC	
9.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 9 u prizemlju površine 34,32 m2, Sajmišna ulica 1a	
	NUŠI GJANI, OIB: 20628491692, ULICA JOSIPA ZORIĆA 90, 10370 DUGO SELO	
10.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 10 u prizemlju površine 29,85 m2, Sajmišna ulica 1a	
	VINKO MARIJO, OIB: 38186784619, KOZINSKA ULICA 2, KOZINŠČAK 10370 DUGO SELO	
11.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 11 u prizemlju površine 37,07 m2, Sajmišna ulica 1a	
	NUŠI GJANI, OIB: 20628491692, ULICA JOSIPA ZORIĆA 90, 10370 DUGO SELO	
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 12 u prizemlju površine 26,48 m2, Sajmišna ulica 1a	
	PEKEZ SLADANA, OIB: 04312665982, KRBAVSKA 21 A, SLAVONSKI BROD	
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)	
14.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) povezano s vlasništvom posebnog dijela - stan ST 1 na 1. katu površine 62,13 m2 s pripadajućom ostavom, Sajmišna ulica 1a	
14.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	LOJNA ANA, OIB: 20722434969, ZAGREBAČKA 51, DUGO SELO	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO
Stanje na dan: 17.05.2023. 20:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308048, DUGO SELO II

Broj ZK uložka: 2066

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4428/2023

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-4873/2023 (E-19), Z-4905/2023 (E-66), Z-4915/2023 (E-67), Z-5052/2023 (E-68), Z-5052/2023 (E-69), Z-5734/2023 (E-70), Z-5734/2023 (E-71), Z-5887/2023 (E-78), Z-6137/2023 (E-24)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*935	KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA U DUGOM SELU, SAJMIŠNA ULICA			1584	Ispisano sa: Z-553/2011 PROMJENA IZGRAĐENOSTI
2.	935	KUĆA BR.1/A U DUGOM SELU, SAJMIŠNA ULICA			1504	
		DVORIŠTE			958	
					546	
		UKUPNO:			1504	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-2021/2011	Na nekr. u A postoje posebni dijelovi kuće upisani u evidenciji knjiga položenih ugovora "PU" podul. broj: 354, 365, 367, 378, 379, 388, 390, 391, 394, 415, 459, 478, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 550, 556, 566, 606, 607,	
		Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11	
1.2		Temeljem zapisnika Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo posl. br. Rz-6/11 od 21. prosinca 2011.g. briše se činjenica kako na nekretnini u A postoje posebni dijelovi upisani u evidenciji KPU.	
		Zaprimljeno 29.03.2011. broj Z-553/11	
2.1		Na temelju Prijavnoga lista i kopije katastarskog plana od ožujka 2010.g. i pravomoćnog Rješenja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zagreb, Ispostava Dugo Selo od 07.03.2011, KLASA: UP/I-932-07/11-02/00036 URBROJ: 541-07-2-01/14-11-2, upisuje se promjena izgrađenosti na čkbr. 935 u A sada na:	
		Zaprimljeno 09.10.2018.g. pod brojem Z-53277/2018	
3.1		ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) zabilježeno je da je u katastarskom operatu na k.č. 935 k.o. Dugo Selo II evidentirana građevina, a za koju je priložena izvršna uporabna dozvola Ureda državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Dugo Selo Klasa: UP/I-361-05/02-01/07, Urbroj: 238-04-01/2-05-11 od 6. prosinca 2005.g.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			ETAŽIRANJE NA B 1-101
*SLAVONSKA BANKA D.D., KAPUCINSKA 29, OSIJEK			Ispisano sa: Z-2021/2011
*1.1 Z-2021/2011 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI			
1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 1 u prizemlju površine 22,61 m2, Sajmišna ulica 1a			
PEKEZ MARA, OIB: 21102784856, B. A. KAŽOTIĆA 8, DUGO SELO			
1.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11		
	Temeljem zapisnika Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo posl. br. Rz-6/11 od 21. prosinca 2011.g. upisuju se posebni dijelovi zgrade povezanih sa suvlasničkim udjelima cijele nekretnine koji su upisani u KPU te onih koji nisu upisani u KPU, te uknjižbu prava vlasništva za korist:		
2.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11		
	Preneseno pod Z-2021/2011 iz KPU 607 k.o. Dugo Selo II.		
1.2	Zaprimljeno 04.12.2017.g. pod brojem Z-64948/2017		
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, predlagatelja Mirt Mladena iz Zagreba, Bitorajska ulica 20, OIB:30615373118, za zabilježbu prava zaloge na nekretninama u A, temeljem čl. 111. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH 91/96,68/98,137/99,114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17).		
2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 2 u prizemlju površine 69,00 m2, Sajmišna ulica 1a			
PAVLOVIĆ JELICA, OIB: 39856653850, BOŽE HUZANIĆA 83, DUGO SELO			
1.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11		
	Temeljem zapisnika Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo posl. br. Rz-6/11 od 21. prosinca 2011.g. upisuju se posebni dijelovi zgrade povezanih sa suvlasničkim udjelima cijele nekretnine koji su upisani u KPU te onih koji nisu upisani u KPU, te uknjižbu prava vlasništva za korist:		
2.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11		
	Preneseno pod Z-2021/2011 iz KPU 390 k.o. Dugo Selo II.		
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			
povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 3 u prizemlju površine 34,00 m2, Sajmišna ulica 1a			
*PAVLOVIĆ IRINA, OIB: 57764038357, DUBRAVA 3, DUGO SELO			Ispisano sa: Z-822/2016 Promjena općih podataka
ĆURIĆ IRINA, OIB: 57764038357, DUBRAVA 3, DUGO SELO			
1.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11		
	Temeljem zapisnika Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo posl. br. Rz-6/11 od 21. prosinca 2011.g. upisuju se posebni dijelovi zgrade povezanih sa suvlasničkim udjelima cijele nekretnine koji su upisani u KPU te onih koji nisu upisani u KPU, te uknjižbu prava vlasništva za korist:		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11 Preneseno pod Z-2021/2011 iz KPU 391 k.o. Dugo Selo II.	
3.1		Zaprimljeno 22.04.2016. broj Z-822/16 Na temelju vjenačnog lista od 21.10.2013. mijenja se prezime vlasnika	
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 4 u prizemlju površine 44,54 m2, Sajmišna ulica 1a *TRGOVAČKI CENTAR AGRAM D.O.O., OIB: 67873394798, ZAGREB, TRAKOŠĆANSKA 4			
			Ispisano sa: Z-7199/2017
*1.1	Z-7199/2017	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11 Temeljem zapisnika Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo posl. br. Rz-6/11 od 21. prosinca 2011.g. upisuju se posebni dijelovi zgrade povezanih sa suvlasničkim udjelima cijele nekretnine koji su upisani u KPU te onih koji nisu upisani u KPU, te uknjižbu prava vlasništva za korist:	
*2.1	Z-7199/2017	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11 Preneseno pod Z-2021/2011 iz KPU 541 k.o. Dugo Selo II.	
*4.1	Z-10343/2021	Zaprimljeno 10.02.2017.g. pod brojem Z-7199/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU POSL. BR. ST-173/15 02.11.2016, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU POSL. BR. ST-173/15 03.02.2017 *LONTRA D.O.O., OIB: 59379499835, ULICA BOŽE HUZANIĆA 72A, 10370 DUGO SELO	na 4 (1.1), 4 (2.1)
*4.2	Z-2297/2023	Zaprimljeno 11.08.2021.g. pod brojem Z-10343/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 26.07.2021 *KUŠT JELENA, OIB: 66266110544, ODVOJAK REBER 6, 10362 KAŠINA	na 4 (4.1)
4.3		Zaprimljeno 17.02.2023.g. pod brojem Z-2297/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 16.02.2023 FIRE PROTECTION SYSTEM D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 12974671172, KOZINSKA ULICA 69, KOZINŠČAK 10370 DUGO SELO	na 4 (4.2)
5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) povezano s vlasništvom posebnog dijela - Lokal L 5 u prizemlju površine 38,23 m2, Sajmišna ulica 1a MELIŠ MIRKO, OIB: 63506804213, D. DOMJANIĆA 29, DUGO SELO			
1.1		Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11 Temeljem zapisnika Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo posl. br. Rz-6/11 od 21. prosinca 2011.g. upisuju se posebni dijelovi zgrade povezanih sa suvlasničkim udjelima cijele nekretnine koji su upisani u KPU te onih koji nisu upisani u KPU, te uknjižbu prava vlasništva za korist:	
2.1		Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2021/11 Preneseno pod Z-2021/2011 iz KPU 388 k.o. Dugo Selo II.	
6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)			